

قانون اصلاح ماده (33) اصلاحی قانون

حفاظت و بهره برداری از جنگلها و مراتع

ماده واحده – ماده (33) اصلاحي قانون
حفاظت و بهره‌برداري از جنگل‌ها و مراتع
مصوب 14/3/1354 به شرح ذيل
اصلاح و شش تبصره به آن الحاق مي‌گردد:

ماده 33- به منظور نظارت بر اجراء طرح هاي کشاورزي و دامپروري و ساير طرح هاي غير کشاورزي مندرج در ماده (31) اين قانون و همچنين اراضي واگذاري براي اجراء طرح هاي موضوع مواد (31) و (32) آئين نامه اجرائي لايحه قانوني اصلاح لايحه قانوني واگذاري و احياء اراضي در حكومت جمهوري اسلامي ايران مصوب 31/2/1359 شوراي انقلاب جمهوري اسلامي ايران و تشخيص تعلق يا تخلف و عذر موجه مجريان طرحها از مفاد قرارداد و تعيين درصد عمليات انجام شده طرح هاي مزبور در هر استان هيأت سه نفره نظارت با حكم وزير جهاد کشاورزي، مركب از رئيس سازمان جهاد کشاورزي، مدير كل منابع طبيعي و يك نفر كارشناس در رشته مربوط به طرح تشكيل مي گردد و در موارد خلاف بين نسبت به فسخ يا تمديد و تعيين مهلت و يا استرداد زمين تصميم گيري خواهد شد.


تصميمات هيأت با اكثريت آراء معتبر بوده و آراء صادره اين هيأت حداكثر ظرف مدت سه ماه قابل اعتراض در مراجع قضائي ذي صلاح خواهد بود.

تبصره 1- متن قرارداد در آئین نامه اجرائی، موضوع
تبصره (6) مشخص و پس از تصویب هیأت وزیران تمام
قراردادهای فی ما بین وزارت جهاد کشاورزی و دریافت
کنندگان اراضی از تاریخ تصویب این قانون برابر متن
قرارداد مصوب منعقد خواهد شد و اقدامات بعدی وزارت
جهاد کشاورزی و دریافت کنندگان اراضی تابع مفاد این
قرارداد خواهد بود.

تبصره 2- کلیه واگذاری‌های صورت گرفته بعد از سال 1365 که منجر به صدور سند قطعی گردیده است و وزراء وقت با استفاده از اختیارات خود مستقیماً و بدون طی گردش کار کمیسیون‌های واگذاری در استانها دستور انتقال سند را داده‌اند و در صورتی که واگذاری بدون وجود طرح مصوب بوده و یا طرح مصوب بدون عذر موجه اجراء نشده یا اجراء طرح به میزان کمتر از چهل درصد (40%) بوده و یا تبدیل و تغییر کاربری غیر مجاز و غیر متجانس با طرح مصوب بوده باشد، به موجب درخواست و اقامه دعوی از سوی وزارت جهاد کشاورزی در شعبه یا شعب ویژه‌ای که توسط قوه قضائیه در مرکز به همین منظور تشکیل می‌گردد بدون اخذ هزینه دادرسی، رسیدگی و نسبت به فسخ واگذاری و تبدیل آن به اجاره، تمدید و تعیین مهلت برای اجراء طرح یا دریافت بهای روز اراضی و واریز به حساب درآمد عمومی و یا استرداد زمین با توافق طرفین تصمیم‌گیری و رأی صادر می‌نماید. رأی صادره قطعی و غیرقابل تجدیدنظر خواهی می‌باشد. مهلت اقامه دعوی موضوع این تبصره از سوی وزارت جهاد کشاورزی تا پایان شهریور ماه سال 1387 می‌باشد.

واگذاری‌های صورت گرفته به دولت اعم از واگذاری‌های مستقیم جهت مصارف وزارتخانه‌ها و سازمان‌های دولتی و غیر مستقیم جهت مصارف شهرک‌های صنعتی، شهرک‌های مسکونی و اراضی واگذار شده جهت تعاونی‌های مسکن یا بخش خصوصی و غیردولتی برای امور عام‌المنفعه تا سال 1373، با رعایت تبصره‌های (54) و (46) قوانین بودجه 1375 تا 1378 مشمول بررسی مجدد نمی‌باشد.

تبصره 3- وزارت جهاد کشاورزی مکلف است رأی قاضی و تصمیم‌نهایی هیأت مبني بر فسخ، واگذاری و یا استرداد زمین را به ادارات ثبت محل و یا دفتر اسناد رسمی تنظیم کننده سند ابلاغ نماید و دستگاه های مذکور مکلفند ظرف حداکثر يك ماه پس از اعلام مراتب نسبت به اصلاح اسناد صادره و در صورت انتقال زمین نسبت به صدور دفترچه مالکیت به نام دولت به نمایندگی سازمان جنگل ها، مراتع و آبخیزداری کشور اقدام نمایند.



تبصره 4- در صورتی که مجری طرح وجهی بابت خرید اراضی به حساب دولت واریز و یا هزینه‌هایی در راستای اجراء طرح نموده باشد به هنگام تقویم، بهای روز با أخذ نظر کارشناسی محاسبه خواهد شد و دولت مکلف است حداکثر تا پایان سال مالی بعد نسبت به تأمین اعتبار و استرداد آنها اقدام نماید.

تبصره 5- واگذاري اراضي موضوع تبصره (4) ماده (31) اصلاحي قانون حفاظت و بهره‌برداري از جنگل‌ها و مراتع مصوب 14/3/1354 در مناطق مذکور در بند (الف) ماده (3) قانون حفاظت و بهسازي محيط زيست مناطق چهارگانه تحت حفاظت مصوب 28/3/1353 ممنوع بوده و نسبت به استرداد زمين اقدام خواهد شد.

تبصره 6- آئین نامه اجرائی این قانون توسط رئیس قوه قضائیه و وزیر جهاد کشاورزی تهیه و ظرف سه ماه به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید.

قانون فوق مشتمل بر ماده واحده در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ اول تیر ماه یکهزار و سیصد و هشتاد و دو مجلس شورای اسلامی تصویب و در تاریخ 9/4/1386 از سوی مجمع تشخیص مصلحت نظام موافق با مصلحت نظام تشخیص داده شد

وزیران عضو کمیسیون امور زیربنایی ، صنعت و محیط
زیست در جلسه مورخ 25/1/87 بنا به پیشنهادهاي شماره
37231/020 مورخ 17/10/86 وزارت جهاد کشاورزي
و شماره 10807 / 86/1/ مورخ 20/10/86 قوه قضاييه
وبه استناد تبصره (6) الحاقی ماده (33)
اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و
مراتع - مصوب سال 1386 - و با رعایت تصویب نامه شماره
164082 / ت 373 هـ - مورخ 10/10/86 ، آیین نامه
اجرایی قانون یاد شده را به شرح زیر تصویب نمودند :